

PERSONUPPGIFTSPOLICY FÖR DIG SOM LÄMNAR INTRESSEANMÄLAN PÅ TB-GRUPPENS HEMSIDA

1. Inledning

TB-Gruppen AB, 556613-3897 (nedan benämnd TB-Gruppen) är personuppgiftsansvarig för behandlingen av dina personuppgifter. Du hittar våra kontaktuppgifter i slutet av denna personuppgiftspolicy.

Vi respekterar din integritet och värnar om att skydda dina personuppgifter. Denna personuppgiftspolicy beskriver bl.a. för vilka ändamål vi behandlar dina personuppgifter, med vem vi delar dem, och vilka rättigheter du har i förhållande till dina personuppgifter.

2. Personuppgiftspolicyns omfattning

Denna personuppgiftspolicy omfattar TB-Gruppens behandling av de personuppgifter som du lämnar till oss i samband med en intresseanmälan på vår hemsida. Med personuppgifter avses all information som direkt eller indirekt kan relateras till en person. Med behandling avses all hantering av personuppgifter, ex. insamling, registrering, lagring, överföring, radering etc.

3. Vilka kategorier av personuppgifter behandlar vi, för vilket ändamål och på vilken rättslig grund baserar vi vår behandling av personuppgifterna?

TB-Gruppen behandlar personuppgifter för de ändamål som anges i tabellerna nedan. För varje ändamål måste vi basera vår behandling på en rättslig grund. En rättslig grund kan t.ex. vara (i) ditt samtycke till den specifika behandlingen; (ii) att behandlingen är nödvändig för att fullgöra ett avtal där du är avtalspart, eller (iii) genom intresseavvägning där TB-Gruppen eller en tredje part har ett berättigat intresse som väger tyngre än ditt intresse av att dina personuppgifter inte ska behandlas. I tabellerna nedan framgår den rättsliga grund som TB-Gruppen baserar sin behandling på för respektive ändamål samt under hur lång tid vi kommer att behålla dina personuppgifter.

Ändamål	Behandlingar som utförs	Kategorier av personuppgifter
Behandla intresseanmälan och ansökan om hyra av bostad eller lokal	Administrera ansökningar och intresseanmälningar Matcha ansökningar med lediga objekt Registrering i intresseregister Kommunicera information om aktuell bostad eller lokal Överföring av personuppgifter till samarbetspartners, såsom mäklare, se punkt 6	Namn Kontaktuppgifter, såsom telefonnummer, e-postadress, postadress
<p>Rättslig grund: <i>Samtycke.</i></p> <p>Vi kommer be dig om att lämna ditt samtycke för att utföra behandlingen för detta ändamål. Att lämna samtycke är helt frivilligt men det är nödvändigt för att vi ska kunna rikta anpassad information till dig och hantera din intresseanmälan. Du har rätt att när som helst återkalla ett lämnat samtycke utan att behöva ange någon anledning. Vänligen notera att ett återkallat samtycke inte påverkar lagligheten av den behandling som redan har skett baserat på det tidigare lämnade samtycket innan detta återkallades. Vi kommer inte genomföra någon behandling av dina personuppgifter för detta ändamål utan att du först har lämnat ditt frivilliga samtycke.</p> <p>Lagringsperiod: Personuppgifterna behandlas till dess att din ansökan är besvarad. Om vi inte kan erbjuda en ledig bostad eller lokal så raderas de personuppgifter som du lämnade i samband med ansökan.</p>		

Ändamål	Behandlingar som utförs	Kategorier av personuppgifter
Behandla intresseanmälan för köp av bostad	Administrera ansökningar och intresseanmälningar Registrering i intresseregister Marknadsföring av det aktuella bostadsprojektet Utskick av information om det aktuella bostadsprojektet Överföring av personuppgifter till samarbetspartners, såsom mäklare, se punkt 6	Namn Kontaktuppgifter, såsom telefonnummer, e-postadress, postadress

Rättslig grund: *Samtycke.*

Vi kommer be dig om att lämna ditt samtycke för att utföra behandlingen för detta ändamål. Att lämna samtycke är helt frivilligt men det är nödvändigt för att vi ska kunna rikta anpassad information till dig och hantera din intresseanmälan. Du har rätt att när som helst återkalla ett lämnat samtycke utan att behöva ange någon anledning. Vänligen notera att ett återkallat samtycke inte påverkar lagligheten av den behandling som redan har skett baserat på det tidigare lämnade samtycket innan detta återkallades. Vi kommer inte genomföra någon behandling av dina personuppgifter för detta ändamål utan att du först har lämnat ditt frivilliga samtycke.

Lagringsperiod: Personuppgifterna behandlas till dess att det aktuella bostadsprojektet är färdigställt.

Ändamål	Behandlingar som utförs	Kategorier av personuppgifter
Dataskydd	Användning av olika verksamhetssystem för administration av ansökningar och intresseanmälningar, kommunikation mm. Verifiering och övervakning av inloggningar i våra system. Skydda och förbättra vår IT-miljö	Namn Kontaktuppgifter, såsom telefonnummer, e-postadress, postadress,

Rättslig grund: Intresseavvägning

TB-Gruppen har ett berättigat intresse av att främja säkerhet och trygghet för och vid användandet av våra tjänster.

Lagringsperiod: Vi sparar dina personuppgifter under den tid de är relevanta, eller till dess att du återkallar ditt samtycke.

4. Varifrån inhämtar vi dina personuppgifter?

TB-Gruppen behandlar personuppgifter som är inhämtade direkt från dig.

5. Vad händer om du inte tillhandahåller oss dina personuppgifter?

Dina personuppgifter är nödvändiga för att vi ska kunna ta emot och behandla din intresseanmälan eller ansökan. Om de efterfrågade personuppgifterna inte lämnas kommer vi inte kunna erbjuda dig våra tjänster.

6. Med vem delar vi dina personuppgifter?

För att fullgöra ändamålen som är angivna ovan, kan TB-Gruppen komma att dela dina personuppgifter med följande kategorier av mottagare;

(a) Marknadskommunikationsbyråer

- (b) Mäklare
- (c) Bolag inom TB-Gruppen koncernen
- (d) Leverantörer av IT-tjänster och verksamhetssystem

7. **Kommer vi att överföra dina personuppgifter utanför EU/EES?**

TB-Gruppen kommer inte överföra dina personuppgifter utanför EU/EES.

8. **Vilka rättigheter har du?**

Nedan följer en sammanfattning av de rättigheter som du har enligt europeisk dataskyddslagstiftning. Kontakta oss gärna om du har några frågor angående dina rättigheter. Det kostar dig inget att utöva dessa rättigheter och du kan utöva dem genom att ta kontakt med oss (se kontaktinformation i slutet av denna personuppgiftspolicy).

Vänligen notera att TB-Gruppen alltid kommer att göra en bedömning av en begäran om att utöva en rättighet för att avgöra om begäran är befogad. Utöver de rättigheter som anges nedan, har du alltid rätt att ge in ett klagomål till en tillsynsmyndighet avseende TB-Gruppens behandling av dina personuppgifter.

- (a) **Rätt till tillgång.** Du är på begäran berättigad att få en kopia av dina personuppgifter som TB-Gruppen behandlar och även att få kompletterande information avseende TB-Gruppens behandling av dina personuppgifter.
- (b) **Rätt till rättning.** Du har rätt att få dina personuppgifter rättade och/eller kompletterade om de är felaktiga och/eller ofullständiga.
- (c) **Rätt till radering.** Du har rätt att begära att TB-Gruppen raderar dina personuppgifter utan onödigt dröjsmål i följande situationer;
 - personuppgifterna är inte längre nödvändiga för de ändamål för vilka de samlades in för eller på annat sätt behandlades;
 - du återkallar ditt samtycke till behandlingen och det finns ingen annan rättslig grund för behandlingen;
 - du gör en befogad invändning mot behandlingen av dina personuppgifter;
 - personuppgifterna har behandlats olagligt; eller
 - radering krävs för att uppfylla en rättslig skyldighet.
- (d) **Rätt till begränsning av behandling.** Du har rätt att begära begränsning av behandlingen av dina personuppgifter i följande situationer:
 - riktigheten av personuppgifterna är under utredning;
 - behandlingen är olaglig eller inte längre nödvändig för ändamålen med behandlingen men du motsätter dig radering av personuppgifter och begär istället begränsning av behandlingen;
 - TB-Gruppen behöver inte längre personuppgifterna men du behöver personuppgifterna för att fastställa, utöva eller försvara rättsliga anspråk; eller
 - du har invänt mot behandlingen av dina personuppgifter och sådan invändning är under utredning.
- (e) **Rätt till dataportabilitet.** Under vissa omständigheter har du rätt att motta de personuppgifter som rör dig och som du har tillhandahållit TB-Gruppen för att överföra dessa till en annan tjänsteleverantör om behandling av personuppgifterna baseras på ditt samtycke eller fullgörandet av ett avtal.

- (f) **Generell rätt att invända.** Du har en generell rätt att, när som helst, invända mot sådan behandling av dina personuppgifter som baseras på TB-Gruppens berättigade intresse. Om du invänder måste vi visa att vi har tvingande berättigat skäl för sådan behandling eller att vi behöver personuppgifterna för att fastställa, utöva eller försvara rättsliga anspråk.
- (g) **Rätt att invända mot direktmarknadsföring.** Du har rätt att när som helst invända mot sådan behandling av dina personuppgifter som sker för direktmarknadsföringsändamål. Om du gör detta kommer TB-Gruppen inte att fortsätta att behandla dina personuppgifter för sådana ändamål.

9. **Hur kan du kontakta oss?**

Du kan komma i kontakt med oss på följande sätt:

Telefon	0322-65 07 00
e-post	info@tb.se
Besök	Stationsgatan 30, Alingsås